

TECHNISCHE OMSCHRIJVING HOUSE2START- STADSPARK KEPPELOORD

12 BASIS EN 12 PLUS WONINGEN





Beste koper,

Gefeliciteerd met het voornemen een nieuwe woning te kopen.

Voor je ligt de technische omschrijving van jouw toekomstige woning. In deze technische omschrijving wordt in het kort omschreven hoe de woning wordt samengesteld, afgewerkt en wat je in de diverse ruimten mag verwachten. Deze technische omschrijving is onderdeel van de contractstukken bij de koop van de woning en is onlosmakelijk verbonden met de verkoopcontracttekeningen.

House2Start heeft jouw woning met zeer veel zorg ontwikkeld. De woning wordt gebouwd door Connexx BV.

Christiaan Kats
partner-directeur House2Start

'Connexx wil je woning met dezelfde zorg bouwen. Wij staan voor een woning die met de hoogste kwaliteit wordt gebouwd. We maken gebruik van moderne productiemethodes met zoveel mogelijk productie in de fabriek en assemblage op het werk als uitgangspunt. Hiermee wordt je woning onder geconditioneerde omstandigheden geproduceerd, wat de kwaliteit ten goede komt.'

*Sander Westerhuis,
directeur Connexx BV*



Inhoud

1. Algemeen.....	4
2. Fundering	4
3. Begane grondvloer.....	4
4. Verdiepings- en zoldervloer	5
5. Buitenwanden en woning scheidende wanden	5
6. Buitenafwerking	5
7. Gevelkozijnen	5
8.1 Het hellende dak	5
8.2 Het platte dak.....	6
9. Binnenwanden	6
10. Binnendeuren en -kozijnen.....	6
11. Trap.....	6
12. Plafond-, wand- en vloerafwerking.....	6
13. Schilderwerk	7
14. Keuken.....	8
15. Badkamer en toilet.....	8
16. Waterleidingen.....	8
17. Vuilwaterriolering en hemelwaterafvoer	9
18. Elektra.....	9
19. Verwarming, ventilatie en warmtapwater	10
20. PV-panelen (zonnepanelen).....	11
21. Tuininrichting.....	11
22. Kleuren en materiaalschema	13



1. Algemeen

Deze technische omschrijving is nauwkeurig en met zorg samengesteld. Ondanks dat moeten wij een voorbehoud maken ten aanzien van wijzigingen, voortvloeiende uit de eisen van de overheid en/of nutsbedrijven.

De ondernemer is gerechtigd tijdens de bouw die wijzigingen aan te brengen, waarvan de noodzakelijkheid tijdens de uitvoering blijkt, mits deze wijzigingen geen afbreuk doen aan waarde, kwaliteit en bruikbaarheid van de woning. Technologische ontwikkelingen kunnen ook aanleiding geven om wijzigingen door te voeren. Het gaat dan veelal om de installaties in uw woning. Deze wijzigingen zullen geen van de partijen enig recht geven tot het vragen van verrekening van meerdere of mindere kosten.

De indeling op de situatietekening van het openbare terrein (paden, groen e.d.) is opgesteld aan de hand van de laatste gegevens. Wijzigingen hierop vallen buiten de invloedssfeer van de verkopende partij.

De genoemde maten op de tekeningen en in de technische omschrijving zijn nooit exact, maar geven een goede benadering. Impressies in de verkoopbrochure zijn indicatief. Hieraan kunnen op geen enkele wijze rechten worden ontleend.

Voorrang Woningborg bepalingen

Ongeacht wat in deze technische omschrijving (TO) is bepaald, gelden onverkort de regelingen, reglementen en standaard voorwaarden, gehanteerd en voorgeschreven door Woningborg. In geval enige bepaling in deze TO daarmee onverenigbaar mocht zijn ofwel nadeliger mocht zijn voor de verkrijger, prevaleren steeds de bovengenoemde bepalingen van Woningborg.

Bouwsysteem

Het bouwsysteem waarmee de woningen worden gebouwd heet systeembouw of elementenbouw. De woningen bestaan uit prefab bouwonderdelen, zoals fundatie, vloeren, wanden en daken. Op de bouwplaats worden de elementen zeer snel samengevoegd tot een geheel. Vervolgens worden de gevelbekleding en de dakpannen aangebracht en worden de woningen binnen afgewerkt.

2. Fundering

De woningen hebben een prefab betonnen fundering. Afhankelijk van de locatie en het grond mechanisch advies zal er wel/geen grondverbetering plaatsvinden of worden er heipalen toegepast.

3. Begane grondvloer

De begane grondvloer bestaat uit een geïsoleerde geprefabriceerde betonnen systeemvloer met een minimale Rc-waarde van 5.0 m²K/W. Het peil -P- waaruit alle hoogten en diepten worden gemeten - komt overeen met de bovenkant van de afgewerkte begane grondvloer. De juiste peilmaat wordt bepaald in overleg met de dienst bouw- en woningtoezicht van de gemeente.



4. Verdiepings- en zoldervloer

De verdiepings- en zoldervloer (PLUS model) bestaan uit prefab kanaalplaten (beton). Waar nodig zal een leidingplaatvloer worden toegepast zodat de benodigde leidingen in de vloer opgenomen kunnen worden. De vloeren van de woningen worden - waar nodig - onderling met koppelstaven overeenkomstig de opgave van de constructeur gekoppeld.

5. Buitenwanden en woning scheidende wanden

De woning scheidende wanden zijn dragend en worden uitgevoerd met prefab betonwanden. De woningen staan in principe los van elkaar. Tussen de wanden van de afzonderlijke woningen zit een luchtspouw.

De binnenzijde van de buitenwanden bestaan ook uit prefab betonwanden met daartegen een isolatielaag waar vervolgens de buitenafwerking tegenaan wordt geplaatst. De gevel heeft een minimale Rc-waarde van 4.7 m²K/W.

6. Buitenafwerking

De geventileerde buitenafwerking bestaat deels uit bakstenen metselwerk en deels uit een verduurzaamd vurenhouten regelwerk en een afwerking van gemodificeerd naaldhout (kleur zwart).

Voor zover van toepassing zijn panelen in kozijnen en randen afgewerkt met een plaatmateriaal.

Boven de voordeur wordt een glazen luifel (veiligheidsglas) aangebracht (afmetingen 960 x 1.200 mm).

7. Gevelkozijnen

De houten kozijnen en ramen in de gevels hebben het zogenaamde SKH-FSC-COC certificaat en zijn voorzien van dubbele isolerende beglazing. De draai-kiepramen worden voorzien van scharnieren en raamboombediening. Aan de buitenzijde worden er aluminium waterslagen toegepast.

Zowel de voor- als achterdeur zijn voorzien van een driepuntsluiting en cilinderslot. Beide deuren kunnen met dezelfde sleutel worden geopend. Ook in de buitenberging wordt hetzelfde cilinderslot toegepast.

De houten kozijnen, ramen en deuren worden afgewerkt zoals in hoofdstuk 13 'Schilderwerk' is omschreven.

8.1 Het hellende dak

Het schuine dak van de woning bestaat uit een geprefabriceerde geïsoleerde kapconstructie met een minimale Rc-waarde van 6.3 m²K/W.



De buitenzijde is voorzien van een dampopen folie met vurenhouten regelwerk en vlakke betonnen dakpannen. Op de oost-/zuidzijde worden een aantal pv-panelen aangebracht (zie hoofdstuk 20).

Onder het dak wordt een rechte aluminium goot aangebracht.

In de kap wordt in slaapkamer 1 (PLUS model) een houten tuimelvenster afmeting 780 x1400 mm (blank afgelakt) geplaatst. Deze is aan de binnenzijde afgetimmerd en voorzien van een 2-laagse beglazing.

8.2 Het platte dak

Zie voor de bergingen hoofdstuk 18

9. Binnenwanden

De binnenwanden van de woning bestaan uit verdiepingshoge panelen van cellenbeton (breed min. 70 mm).

10. Binnendeuren en -kozijnen

De binnendeuren zijn fabrieksmatig afgelakte opdekdeuren (met PEFC-keurmerk). Deze zijn voorzien van een loopslot, deurkrukken en kortschilden. De deur van:

- de hoofdslaapkamer (PLUS model) wordt voorzien van een dag- en nachtslot, en
- de deuren van de badkamer en toilet (PLUS model) van een vrij- en bezetslot, en
- de deur van de trap- en meterkast van een kastdeurslot.

De opdekdeuren worden geplaatst in stalen afgelakte montagekozijnen met bovenlichten van blank glas (met uitzondering van de meterkast).

Er wordt een standaard meterkastdeur van Jonka toegepast.

11. Trap

De trap van de begane grond naar de eerste verdieping is gemaakt van vurenhout en wordt in een gesloten uitvoering uitgevoerd. Langs de muurzijden wordt een blank gelakte houten ronde leuning geplaatst.

Op de overloop (PLUS model) zit een luik met een vlizotrap. Uitklapbaar in 3-delen en circa 600 mm breed.

De trap en het traphekje worden afgewerkt zoals in hoofdstuk 13 'Schilderwerk' is omschreven.

12. Plafond-, wand- en vloerafwerking

Plafondafwerking

De betonnen plafonds worden voorzien van wit structuur spuitwerk. De plaatnaden, de zogenaamde V-naden, blijven zichtbaar.



De schuine dakvlakken op de verdieping zijn van een witte afwasbare fineerplaat voorzien.

Het plafond op de verdieping van het BASIS model is van een gipsplaat en afgeschilderd. De ruimte boven het plafond is niet bereikbaar.

Wandafwerking

Alle buiten- en binnenwanden in de woning – behalve de meterkast, trapkast, zolder (PLUS model) en de betegelde of gespoten wanden – worden ‘behangklaar’ vlakheidsklasse groep 3 opgeleverd. ‘Behangklaar’ betekent dat er geen (bouw)behang wordt aangebracht. ‘Behangklaar’ is een vlakheidsklasse! Afhankelijk van het soort behang en/of het beoogde kwaliteitsniveau kan het nodig zijn om de wanden extra uit te vlakken. Deze werkzaamheden zijn niet opgenomen.

Vloerafwerking

De vloeren in de woning worden - met uitzondering van de vloer in de meterkast - voorzien van een cementdekvloer. De dekvloer is gereed voor het aanbrengen van een vloerbedekking maar afhankelijk van de soort vloerafwerking kan het nodig zijn om de vloer te schuren en/of te voorzien van een egalisatie laag. Deze werkzaamheden zijn niet opgenomen.

Dorpels

Bij de badkamer en toilet (PLUS model) worden composiet dorpels toegepast. Verder worden er in de woning geen dorpels toegepast.

Vensterbanken

Onder de buitenkozijnen komen in de woning composiet vensterbanken met een overstek van 20 mm.

Plinten

In de woningen worden geen plinten toegepast.

13. Schilderwerk

De houten gevelkozijnen, -ramen en -deuren worden aan de binnen- en buitenzijde afgewerkt met een dekkende grondlaag. Daarna worden de houten gevelkozijnen, -ramen en -deuren aan de binnen- en buitenzijde in de fabriek afgelakt in de kleur volgens het kleurenschema. De kleur aan de binnen- en buitenzijde is gelijk.

De houten trap en trapspil wordt alzijdig afgewerkt met een dekkende grondlaag. De trapboom wordt wit gegrond. De bovenzijde van de treden, het in het zicht komende deel in de woonkamer, de spil en de stootborden van de trap van de begane grond naar de eerste verdieping zijn wit gegrond.

De binnendeuren en binnen kozijnen zijn fabrieksmatig wit afgelakt.



14. Keuken

Er wordt standaard geen keuken met apparatuur geplaatst. Alle (afgedopte) leidingen zijn aanwezig. In de optielijst kunt u ervoor kiezen om de leidingen binnen de gestelde zone te laten verleggen. In overleg met uw eigen keukenleverancier zul je de keuken na de oplevering van de woning moeten laten plaatsen.

15. Badkamer en toilet

Je woning wordt geleverd met een afgewerkte badkamer en toilet volgens het basispakket. Indien je de badkamer wenst aan te passen, dan zijn daarvoor twee pakketmogelijkheden. Je kunt bij de kopersbegeleiding van Connexx een keuze maken uit één van de aangeboden pakketten.

Naast het basispakket biedt Connexx een luxe en extra luxe pakket aan. Deze pakketten zijn in verschillende kleurstijlen te verkrijgen. Wij verwijzen je naar de optielijst van Connexx, daar staat alle informatie in over de pakketkeuzes. De luxe en extra luxe pakketten zijn verkrijgbaar tegen meerprijs.

16. Waterleidingen

Elke woning krijgt een individuele wateraansluiting. In de meterkast wordt een afsluiter/verdeler geplaatst.

Vanaf dit punt worden de koud waterleidingen aangebracht naar de volgende tappunten:

- de wasmachinekraan in de badkamer op de verdieping
- de spoelbak van de toiletcombinatie
- de fonteinkraan in het toilet op de begane grond (PLUS model)
- de mengkraan in de keuken
- de vaatwasser in de keuken (afgedopt) in combinatie met de mengkraan
- de mengkraan van de wastafel in de badkamer
- de douchemengkraan in de badkamer
- de E-boiler op zolder (PLUS model) of trapkast (BASIS model)

Vanaf het centrale punt (zie hoofdstuk 19) worden de warm waterleidingen aangebracht naar de volgende tappunten:

- de mengkraan in de keuken
- de mengkraan van de wastafel in de badkamer
- de douchemengkraan in de badkamer

De aansluitkosten op het waternet zijn opgenomen in de VON-prijs van je woning.



17. Vuilwaterriolering en hemelwaterafvoer

De vuilwaterriolering wordt apart aangesloten op de openbare riolering onder/naast de Maria Montessoristraat. De volgende vuilwaterafvoer punten worden met stankafsluiter aangebracht:

- het toilet
- het fonteinbakje in het toilet op de begane grond (PLUS model)
- de spoelbak in de keuken
- de vaatwasser in de keuken
- de wasmachine in badkamer op de verdieping
- het afvoerputje van de douche
- de wastafel in de doucheruimte
- de overloop van de E-boiler op zolder (PLUS model) of trapkast (BASIS model)

Voor de ontluuchting wordt de riolering aangesloten op een dak doorvoer.

Vanaf de aluminium dakgoot worden regenpijpen aangebracht die ondergronds worden gekoppeld en het hemelwater afvoeren naar de wadi's in het openbaar gebied.

De aansluitkosten op het rioleringsstelsel zijn opgenomen in de VON-prijs van je woning

18. Elektra

Elke woning krijgt een individuele aansluiting. In de meterkast wordt een groepenkast geplaatst met de wettelijk voorgeschreven groepen.

De volgende aansluitpunten worden gerealiseerd:

- 2 dubbele wandcontactdozen in de woonkamer
- 2 dubbele wandcontactdozen in de keuken (boven het aanrecht)
- 1 enkele wandcontactdoos ten behoeve van kooktoestel
- 1 enkele wandcontactdoos ten behoeve van de oven
- 1 enkele wandcontactdoos ten behoeve van de vaatwasser
- 1 enkele wandcontactdoos ten behoeve van de koelkast of koel/vriescombinatie
- 1 enkele wandcontactdoos ten behoeve van de recirculatie afzuigkap
- 2 dubbele wandcontactdozen in de hoofdslaapkamer
- 1 enkele wandcontactdoos in de badkamer
- 2 dubbele wandcontactdozen in slaapkamer 2 (PLUS model)
- 1 enkele wandcontactdoos in de badkamer voor wasmachine
- 2 dubbele wandcontactdozen op zolder voor onder andere de WTW, E-boiler en de omvormer (PLUS model)
- 2 dubbele wandcontactdozen in de trapkast voor onder ander de WTW, E-boiler en omvormer (BASIS model)



De volgende lichtaansluitpunten worden gerealiseerd:

- 1 plafond inbouwdozen in de woonkamer
- 1 plafond inbouwdoos in de keuken
- 1 plafond inbouwdoos in de hal (PLUS model)
- 1 plafond inbouwdoos in het toilet (PLUS model)
- 1 plafond inbouwdoos in de badkamer
- 1 wandlichtpunt boven de wastafel in de badkamer
- 1 plafond inbouwdoos in de hoofdslaapkamer
- 1 plafond inbouwdoos in slaapkamer 2 (PLUS model)
- 1 plafond inbouwdoos op de overloop verdieping (PLUS model)
- 1 lichtpunt bij de voordeur en 1 lichtpunt bij de achterdeur
- 1 lichtpunt op de zolder (PLUS model)
- 1 lichtpunt in de trapkast

Door de nutsbedrijven worden zowel een COAX verbinding (Ziggo) als een glasvezel verbinding (VolkerWessels Telecom) aangebracht tot in de meterkast.

Vanuit de meterkast wordt een loze buisleiding naar de woonkamer en hoofdslaapkamer aangebracht.

Op elke verdieping van de woning en zolder (PLUS model) wordt een rookmelder aangebracht, zoals op de verkoopcontracttekening is aangegeven.

De aansluitkosten op het energienet zijn opgenomen in de VON-prijs van je woning.

19. Verwarming, ventilatie en warmtapwater

Verwarming

Voor de verwarming wordt er op de begane grond een zg. lucht – lucht warmtepomp toegepast en op de verdieping en badkamer elektrische radiatoren overeenkomstig de verkoopteekeningen.

Warmtapwater

Voor het warme tapwater wordt gebruik gemaakt van een E- boiler. De inhoud is bij het BASIS model 120 liter en bij het PLUS model 150 liter. Bij het BASIS model hangt deze in de trapkast en bij het PLUS model op zolder.

Ventilatie

Voor de ventilatie van de ruimten wordt gebruik gemaakt van een balansventilatie met warmte-terug-win unit met een hoog rendement. Er is sprake van een constante stroom van verse lucht met een slimme en gebruiksvriendelijke bediening. De unit wordt bij het BASIS model in de trapkast geplaatst en bij het PLUS model op zolder. De afzuigventielen bevinden zich in de keuken, badkamer en toilet (PLUS model) en de aanvoerventielen bevinden zich in de woonkamer en slaapkamers zoals op de verkooptekening is aangegeven.



Temperaturen

De conform Woningborg te behalen en te handhaven temperatuur, bij gelijktijdig functioneren van alle verwarmingselementen en bij gesloten ramen en deuren, is voor de volgende ruimten ten minste:

woonkamer	22 °C
keuken	22 °C
slaapkamers	22 °C
badkamer	22 °C
toilet	18 °C
verkeersruimten	18 °C
inpandige berging	15 °C

Energielabel

De woningen krijgen een energielabel A++++. Dit betekent dat onder normale omstandigheden het gebouw-gebonden energieverbruik (verwarming, bereiding warm tapwater en ventilatie) gelijk of kleiner dan 0 is. De energie benodigd voor verlichting en apparatuur – het gebruikers-gebonden deel – is niet gedekt.

20. PV-panelen (zonnepanelen)

Op de betonnen dakpannen worden aan de oost-/zuidzijde pv-panelen geplaatst. Het aantal panelen is afhankelijk van de berekeningen. De energieopbrengst is mede afhankelijk van de klimaatomstandigheden, de ligging en het gedrag.

De pv-panelen zijn uitgevoerd in een zwarte kleur.

De geproduceerde gelijkstroom van de pv-panelen wordt door de omvormer(s) omgezet naar wisselstroom. Deze omvormer(s) worden op zolder (PLUS model) of trapkast (BASIS model) gemonteerd.

21. Tuininrichting

De tuinen worden afgewerkt met uitkomende grond voor de aanleg van de funderingen. De bodemstructuur is tijdens de bouw zodanig ontregeld geraakt (onder andere door het zware bouwverkeer) dat het geruime tijd kan duren voordat de stabiliteit en capillaire werking van de bodem is hersteld.

Terras

Er worden standaard geen terrassen aangebracht.

Pad naar de voordeur

Vanaf het openbare trottoir wordt er een pad naar de voordeur aangebracht met 50 x 50 betontegels (breedte = 1 meter).



Gemeenschappelijke paden

Aan de achterzijde wordt een gemeenschappelijk- circa 1,5 meter breed - pad aangelegd. De paden bestaan uit 30 x 30 cm betontegels met opsluitbanden. Het pad achter de bouwnummers 13 t/m 24 wordt overgedragen naar de kopers. Het pad achter de bouwnummers 1 t/m 12 is een openbaar pad.

Plaats vuilcontainers

In de onderhouds- en gebruiksrichtlijnen van de woning – die worden uitgereikt bij oplevering van de woning - wordt het gemeentelijke beleid voor het ophalen van het vuilnis in de wijk opgenomen.

Erfafscheidingen

Tussen de woningen worden groene erfafscheidingen geplaatst in de vorm van gezaagde hardhouten palen 7 x 7 x 275 cm met bouwstaalmatten d = 5 mm en maaswijdte 100 mm volgens tekening met daar tussen een hedera.

Op de erf grenzen met het openbaar gebied worden in overleg met de gemeente Doetinchem volgens het vastgestelde groenplan hagen of andere groene afscheidingen aangebracht.

Bergingen

Aan de achterzijde in de eigen tuin (BASIS model) en achter het gemeenschappelijk pad (PLUS model) worden de geschakelde bergingen geplaatst. De berging bestaat uit:

- betonnen kantplanken en een vloer van betontegels 30 x 30 cm
- wanden van houten stijl- en regelwerk
- De wand tussen de bergingen is aan beide zijden voorzien van 11 mm spaanplaat.
- een meranti kozijn met onderdorpel voorzien van een stapeldorpel deur met 6 mm gelaagd matglas en veiligheidsbeslag.
- Het platte dak bestaat uit gordingen voorzien van 18 mm spaanplaat en een éénlaagse bitumineuze dakbedekking.
- De berging wordt aan de binnenzijde voorzien van een energiezuil bestaande uit een verlichtingsarmatuur (Bulleye, ovaal model), een wipschakelaar met dubbele wandcontactdoos en een buitenverlichting.
- Elke berging is via een elektrakabel aangesloten op de eigen woning.
- een pvc-hemelwaterafvoer die afvoert op het gemeenschappelijke pad.
- De berging is niet geïsoleerd.



22. Kleuren en materiaalschema

Kleuren- en materiaalschema EXTERIEUR

Omschrijving	Materiaal	Kleur
Gevelbekleding woningen	Metselwerk Hout	Kleuren volgens tekeningen Zwart
Buitenkozijnen (incl. open delen)	Hout	Zwart
Buitendeuren	Hout	Zwart
Hellend dak	Vlakke betonnen pan	Zwart (mat)
Platte dak (bergingen)	Bitumineuze dakbedekking	Zwart
Dak oost-/zuidzijde	PV-panelen (op de pannen)	Zwart
Zetwerk en waterslagen	Aluminium	Zwart
Goten en hemelwaterafvoeren	Aluminium	Zwart
Boeidelen en daktrimmen	Aluminium	Zwart
Vensterbanken (waterslagen)	Aluminium	Zwart

Opmerking:

Een zwarte kleur op houtwerk heeft in de praktijk meer onderhoud nodig dan een lichte kleur. Zie voor het onderhoudsadvies ook 'gebruik en onderhoud van de woning' van Woningborg.

Kleuren- en materiaalschema INTERIEUR

Omschrijving	Materiaal	Kleur
Vensterbanken	Composiet	Zwart
Dorpels ((toilet/badkamer)	Composiet	Zwart
Binnendeuren	Board	Wit
Binnen kozijnen	Gemoffeld plaatstaal	Wit
Schakelmateriaal	Kunststof	Wit
Vloertegels toilet en badkamer	Keramische tegels	Keuze volgens keuzelijst
Ventilatieventielen	Kunststof	Wit
Wandtegels toilet en badkamer	Keramische tegels	Keuze volgens keuzelijst
Sanitair	Keramisch	Keuze volgens keuzelijst
Binnenzijde buitenkozijnen	Hout	Zwart
Plafonds (beton)	Spuitwerk	Wit
Plafonds verdieping BASIS (gipsplaat)	Schilderwerk	Wit
Plafonds (hellend dakvlak verdieping)	Spaanplaat	Wit
Plafonds (hellend dakvlak zolder)	Spaanplaat	Onafgewerkt
Deurbeslag	RVS	Naturel



23. Schoonmaken

De gehele woning wordt bezemschoon opgeleverd. Het sanitair, het tegelwerk en de glasruiten worden nat afgenomen voor de oplevering. Dit wordt gedaan om tijdens de oplevering de eventuele tekortkomingen te kunnen zien. Krassen in het glas, beschadigingen in sanitair en tegels moeten tijdens de oplevering gemeld worden. Na de oplevering geconstateerde bovenstaande tekortkomingen worden niet meer in behandeling genomen.

24. Opleverdossier

Bij de oplevering van de woning wordt er overeenkomstig de uitgangspunten in de aannemingsovereenkomst een opleverdossier verstrekt.

25. Slotbepalingen

Ten einde de bouw haar verloop te kunnen geven, is het nodig bezoek aan de bouwplaats te beperken. Hoewel wij ons kunnen voorstellen dat je graag de vorderingen dagelijks wilt volgen, kunnen we jouw aanwezigheid alleen toestaan op een nader te bepalen middag. Vanzelfsprekend kunnen wij geen enkel risico voor jouw aanwezigheid op de bouwplaats aanvaarden.

Je krijgt een klantnummer en inlogaccount van Connexx. je krijgt daar specifieke bouw gerelateerde informatie te zien. De materialen, kleuren, de gekozen opties maar ook de voortgang worden met jou gedeeld.

